

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 2-я Коксовая 5А за 2021 г.

Подразделение: не установлено, Площадь дома общая: 1 480,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-191 056,19	275 958,26	265 159,19	-201 855,26

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-72 077,18	265 159,19	263 900,52	-70 818,51

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			9 757,81	0,55	9 757,81
Холодная вода на СОИ			2 117,40	0,12	2 117,40
Водоотведение на СОИ			29,61	0,00	29,61
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			27 007,97	1,52	27 007,97
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			49 751,52	2,80	49 751,52
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			21 322,08	1,20	21 322,08
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			4 975,15	0,28	4 975,15
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			41 578,06	2,34	41 578,06
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 599,16	0,09	1 599,16
Текущее содержание и ремонт			30 956,80	1,74	42 821,84
• Поверка тепловычислителя	шт	1,00	30 956,80	1,74	
РКЦ, услуги банка, почты			31 094,70	1,75	31 094,70
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			32 516,17	1,83	32 516,17
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			11 194,09	0,63	11 194,09

Итого, руб. 263 900,52

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,85

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	24 485,04		24 485,04

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

