

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 2-я Коксовая 13 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 113,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-47 928,57	202 089,12	197 963,41	-52 054,28

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
61 766,94	199 997,41	179 483,78	82 280,57

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 034,00	0,15
Итого, руб.	2 034,00	0,15

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			801,94	0,06	801,94
Горячая вода на СОИ			2 004,84	0,15	2 004,84
Холодная вода на СОИ			400,97	0,03	400,97
Водоотведение на СОИ			400,97	0,03	400,97
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			20 315,71	1,52	20 315,71
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			37 423,68	2,80	37 423,68
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			16 038,72	1,20	16 038,72
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 742,37	0,28	3 742,37
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			31 275,50	2,34	31 275,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 202,90	0,09	1 202,90
Текущее содержание и ремонт			9 607,00	0,72	32 211,10
• Монтаж контейнерного огаждения	м	8,00	9 607,00	0,72	
РКЦ, услуги банка, почты			23 389,80	1,75	23 389,80
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			24 459,05	1,83	24 459,05
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			8 420,33	0,63	8 420,33

Итого, руб. 179 483,78

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,43

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	101 824,39		101 824,39

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

