

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 2-я Коксовая 12 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 2 709,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-183 596,91	178 413,99	183 554,27	-178 456,63

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
138 176,57	184 232,27	170 434,73	151 974,11

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	678,00	0,02
Итого, руб.	678,00	0,02

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			5 419,60	0,17	5 419,60
Горячая вода на СОИ			4 552,46	0,14	4 552,46
Холодная вода на СОИ			794,87	0,02	794,87
Водоотведение на СОИ			867,14	0,03	867,14
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			16 475,58	0,51	16 475,58
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			30 349,76	0,93	30 349,76
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 007,04	0,40	13 007,04
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 034,98	0,09	3 034,98
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			25 363,73	0,78	25 363,73
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			975,53	0,03	975,53
Текущее содержание и ремонт			23 961,00	0,74	26 122,47
• Очистка кровли от снега	шт	1,00	23 961,00	0,74	
РКЦ, услуги банка, почты			18 968,60	0,58	18 968,60
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			19 835,74	0,61	19 835,74
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			6 828,70	0,21	6 828,70

Итого, руб. 170 434,73

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 5,24

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	24 642,42		24 642,42

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

