

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Яворского 1А за 2021 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 2 577,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-214 866,37	236 642,28	235 281,59	-216 227,06

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
72 886,97	235 281,59	205 001,04	103 167,52

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			19 797,50	0,64	19 797,50
Горячая вода на СОИ			11 290,76	0,36	11 290,76
Холодная вода на СОИ			2 010,68	0,06	2 010,68
Водоотведение на СОИ			2 165,35	0,07	2 165,35
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			24 901,55	0,81	24 901,55
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			40 059,01	1,29	40 059,01
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			12 682,78	0,41	12 682,78
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 474,69	0,08	2 474,69
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			20 261,51	0,66	20 261,51
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 392,01	0,04	1 392,01
Текущее содержание и ремонт			5 634,00	0,18	37 274,99
• Замена запорной арматуры	шт	1,00	5 634,00	0,18	
РКЦ, услуги банка, почты			24 282,88	0,79	24 282,88
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			28 304,24	0,91	28 304,24
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			9 744,08	0,31	9 744,08

Итого, руб. 205 001,04

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 6,63

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

