

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Шишкина 32 за 2021 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 484,90 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>-62 679,41</b>	<b>49 265,84</b>	<b>40 658,12</b>	<b>-71 287,13</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>-196 047,97</b>	<b>41 853,93</b>	<b>51 891,59</b>	<b>-206 085,63</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Е-Лайт-Телеком</b>	<b>1 195,81</b>	<b>0,21</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>1 195,81</b>	<b>0,21</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			7 006,81	1,20	7 006,81
Горячая вода на СОИ			1 459,55	0,25	1 459,55
Холодная вода на СОИ			339,43	0,06	339,43
Водоотведение на СОИ			441,26	0,08	441,26
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			4 276,82	0,74	4 276,82
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 073,16	0,70	4 073,16
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			950,40	0,16	950,40
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			7 942,66	1,36	7 942,66
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			305,49	0,05	305,49
Текущее содержание и ремонт			10 806,00	1,86	8 180,26
• Очистка кровли от снега	шт	1,00	10 806,00	1,86	
РКЦ, услуги банка, почты			5 940,03	1,02	5 940,03
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			6 211,57	1,07	6 211,57
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			2 138,41	0,37	2 138,41

**Итого, руб. 51 891,59**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,92**

**Дополнительный взнос (накопительная часть)**

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
<b>1.</b>	<b>-3 065,10</b>		<b>-3 065,10</b>

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

