

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 3 за 2021 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 282,10 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-36 662,01	107 888,75	100 744,80	-43 805,96

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
1 103,62	102 878,95	92 439,44	11 543,13

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Сибирские сети	856,25	0,06
Е-Лайт-Телеком	854,15	0,06
ООО Электрон-Сервис	423,75	0,03
Итого, руб.	2 134,15	0,14

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			8 910,60	0,58	8 910,60
Горячая вода на СОИ			2 756,52	0,18	2 756,52
Холодная вода на СОИ			512,84	0,03	512,84
Водоотведение на СОИ			512,84	0,03	512,84
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			9 743,96	0,63	9 743,96
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			17 949,40	1,17	17 949,40
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 692,60	0,50	7 692,60
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 794,94	0,12	1 794,94
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			15 000,57	0,98	15 000,57
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			576,95	0,04	576,95
Текущее содержание и ремонт					15 449,31
РКЦ, услуги банка, почты			11 218,38	0,73	11 218,38
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			11 731,22	0,76	11 731,22
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			4 038,62	0,26	4 038,62
Итого, руб.			92 439,44		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **6,01**

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	-561 184,23		-561 184,23

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

