

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 17 за 2021 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 221,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-68 774,22	227 453,70	231 630,27	-64 597,65

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-88 993,46	234 697,23	213 637,94	-67 934,17

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,14
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,07
Итого, руб.	3 066,96	0,21

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			1 262,38	0,09	14 752,10
Горячая вода на СОИ			6 509,00	0,44	6 509,00
Холодная вода на СОИ			488,48	0,03	488,48
Водоотведение на СОИ			549,54	0,04	549,54
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			23 044,04	1,57	23 044,04
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			41 032,32	2,80	41 032,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			17 841,73	1,22	17 841,73
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			4 103,23	0,28	4 103,23
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			34 291,30	2,34	34 291,30
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 318,90	0,09	1 318,90
Текущее содержание и ремонт			21 502,00	1,47	35 317,10
• Смена фильтра	шт	1,00	2 380,00	0,16	
• Очистка кровли от снега	шт	2,00	19 122,00	1,30	
РКЦ, услуги банка, почты			25 645,20	1,75	25 645,20
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			26 817,55	1,83	26 817,55
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			9 232,27	0,63	9 232,27
Итого, руб.			213 637,94		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,58

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	111 049,82		111 049,82

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

