

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 14 за 2021 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 926,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-76 193,37	103 709,52	88 008,73	-91 894,16

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-326 072,63	89 800,73	103 112,83	-339 384,73

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Сибирские сети	1 198,75	0,11
ООО Электрон-Сервис	593,25	0,05
Итого, руб.	1 792,00	0,16

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			7 695,67	0,69	9 088,97
Горячая вода на СОИ			3 576,29	0,32	3 576,29
Холодная вода на СОИ			657,82	0,06	657,82
Водоотведение на СОИ			722,67	0,07	722,67
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			9 857,96	0,89	9 857,96
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			18 159,40	1,63	18 159,40
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 782,60	0,70	7 782,60
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 815,94	0,16	1 815,94
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			15 176,07	1,37	15 176,07
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			583,70	0,05	583,70
Текущее содержание и ремонт			15 034,00	1,35	15 630,06
• Очистка кровли от снега	шт	1,00	15 034,00	1,35	
РКЦ, услуги банка, почты			6 096,37	0,55	6 096,37
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			11 868,47	1,07	11 868,47
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			4 085,87	0,37	4 085,87

Итого, руб. 103 112,83

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,27

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1. Проект благоустройства двора	79 977,57	56 983,00	22 994,57

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

