

## ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

## Отчет по дому: Черниговская 8 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 942,50 м2

## 1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-28 372,61	158 937,16	165 098,19	-22 211,58

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
88 516,17	165 098,19	137 174,98	116 439,38

## Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

## 2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			6 949,07	0,61	9 670,05
Горячая вода на СОИ			3 006,58	0,27	3 006,58
Холодная вода на СОИ			565,50	0,05	565,50
Водоотведение на СОИ			622,05	0,06	622,05
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			17 257,18	1,53	17 257,18
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			29 707,60	2,63	29 707,60
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			12 525,83	1,11	12 525,83
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 959,45	0,26	2 959,45
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			22 195,88	1,96	22 195,88
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			961,35	0,09	961,35
Текущее содержание и ремонт			3 224,00	0,29	24 985,68
• Ремонт кровли	м2	3,08	3 224,00	0,29	
РКЦ, услуги банка, почты			10 678,53	0,94	10 678,53
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			19 990,43	1,77	19 990,43
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			6 531,53	0,58	6 531,53

Итого, руб. 137 174,98

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,13

## Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	108 864,37		108 864,37

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

