

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Черниговская 13 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 963,10 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-58 090,93	173 593,13	165 580,37	-66 103,69

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-11 959,82	167 444,87	148 062,67	7 422,38

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	1 864,50	0,16
Итого, руб.	1 864,50	0,16

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			10 410,15	0,90	10 410,15
Горячая вода на СОИ			4 237,24	0,37	4 237,24
Холодная вода на СОИ			789,67	0,07	789,67
Водоотведение на СОИ			847,45	0,07	847,45
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			16 101,51	1,39	16 101,51
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			29 660,68	2,57	29 660,68
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			12 711,72	1,10	12 711,72
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 966,07	0,26	2 966,07
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			24 787,85	2,14	24 787,85
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			953,38	0,08	953,38
Текущее содержание и ремонт					25 529,37
РКЦ, услуги банка, почты			18 537,93	1,60	18 537,93
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			19 385,37	1,68	19 385,37
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			6 673,65	0,58	6 673,65

Итого, руб. 148 062,67

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,81

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	7 954,28		7 954,28

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

