

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Строителей 65А за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №12, Площадь дома общая: 925,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-38 598,79	167 770,06	188 121,57	-18 247,28

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
39 833,92	191 172,57	141 003,98	90 002,51

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,09
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 034,00	0,18
Итого, руб.	3 051,00	0,27

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			-10 648,45	-0,96	15 205,97
Горячая вода на СОИ			9 495,63	0,86	9 495,63
Холодная вода на СОИ			1 721,43	0,16	1 721,43
Водоотведение на СОИ			1 832,49	0,17	1 832,49
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			17 214,30	1,55	17 214,30
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			31 096,80	2,80	31 096,80
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 438,26	1,21	13 438,26
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 109,68	0,28	3 109,68
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			25 988,04	2,34	25 988,04
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			999,54	0,09	999,54
Текущее содержание и ремонт					26 765,46
РКЦ, услуги банка, почты			19 435,50	1,75	19 435,50
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			20 323,98	1,83	20 323,98
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			6 996,78	0,63	6 996,78
Итого, руб.			141 003,98		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,70

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	111 040,78		111 040,78

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

