

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Стартовая 10 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 645,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

| | | | |
|--|------------------|------------------------|--|
| Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г. | Начислено | Поступило от населения | Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г. |
| -75 487,63 | 16 682,08 | 22 436,81 | -69 732,90 |

| | | | |
|--|------------------|------------------------|--|
| Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г. | Оплачено | Затраты за период, руб | Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г. |
| -285 871,97 | 22 436,81 | 20 469,78 | -283 904,94 |

Дополнительные доходы

| | | |
|--------------------|-------|---------------------------|
| Статья доходов | Сумма | Доход на м2 за месяц, руб |
| Итого, руб. | | |

2. Затраты

| Статья затрат | Единица измерения | Количество | Сумма | Затраты на м2 за месяц, руб | План |
|--|-------------------|------------|------------------|-----------------------------|-----------------|
| Электроэнергия на СОИ | | | -3 854,53 | -0,50 | 4 436,65 |
| Горячая вода на СОИ | | | 929,95 | 0,12 | 929,95 |
| Холодная вода на СОИ | | | 174,37 | 0,02 | 174,37 |
| Водоотведение на СОИ | | | 174,37 | 0,02 | 174,37 |
| Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства | | | 2 169,89 | 0,28 | 2 169,89 |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах | | | 1 588,67 | 0,21 | 1 588,67 |
| Содержание контейнеров и контейнерных площадок | | | 309,98 | 0,04 | 309,98 |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | | 2 537,99 | 0,33 | 2 537,99 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений | | | 174,37 | 0,02 | 174,37 |
| Текущее содержание и ремонт | | | 8 457,00 | 1,09 | 4 669,13 |
| • Очистка кровли от снега | шт | 1,00 | 8 457,00 | 1,09 | |
| РКЦ, услуги банка, почты | | | 3 041,72 | 0,39 | 3 041,72 |
| Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования | | | 3 545,44 | 0,46 | 3 545,44 |
| Обслуживание и осмотр конструктивных элементов | | | 1 220,56 | 0,16 | 1 220,56 |

Итого, руб. 20 469,78

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 2,64

Дополнительный взнос (накопительная часть)

| | | | |
|-----------------------|---------------------------------------|---------------|--------------------------|
| Наименование расходов | Всего средств с учетом остатков, руб. | Израсходовано | Остаток на 31.12.2021 г. |
| 1. | 20 799,59 | | 20 799,59 |

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

