

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Социалистическая 6 за 2021 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 629,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
21 509,97	130 877,34	146 591,07	37 223,70

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
60 100,21	149 658,03	115 011,93	94 746,31

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,27
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,13
Итого, руб.	3 066,96	0,41

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			8 538,73	1,13	8 538,73
Горячая вода на СОИ			7 291,93	0,97	7 291,93
Холодная вода на СОИ			1 360,15	0,18	1 360,15
Водоотведение на СОИ			1 473,50	0,20	1 473,50
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			11 485,73	1,52	11 485,73
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			21 157,92	2,80	21 157,92
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 067,68	1,20	9 067,68
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 115,79	0,28	2 115,79
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			17 681,98	2,34	17 681,98
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			680,08	0,09	680,08
Текущее содержание и ремонт			2 346,00	0,31	18 210,92
• Замена труб	м	1,50	2 346,00	0,31	
РКЦ, услуги банка, почты			13 223,70	1,75	13 223,70
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			13 828,21	1,83	13 828,21
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			4 760,53	0,63	4 760,53

Итого, руб. 115 011,93

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 15,22

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	18 696,86		18 696,86

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

