

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Советов 6 за 2021 г.**

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 804,90 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>-11 964,69</b>	<b>124 379,20</b>	<b>125 301,87</b>	<b>-11 042,02</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>75 498,93</b>	<b>127 356,87</b>	<b>101 100,39</b>	<b>101 755,41</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Сибирские сети	<b>2 055,00</b>	<b>0,21</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>2 055,00</b>	<b>0,21</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			11 089,93	1,15	14 054,56
Горячая вода на СОИ			6 520,16	0,68	6 520,16
Холодная вода на СОИ			1 207,44	0,13	1 207,44
Водоотведение на СОИ			1 304,03	0,14	1 304,03
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			17 000,72	1,76	17 000,72
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 240,92	0,96	9 240,92
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 996,30	0,21	1 996,30
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			13 619,90	1,41	13 619,90
Текущее содержание и ремонт					23 279,40
РКЦ, услуги банка, почты			14 199,47	1,47	14 199,47
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			18 836,03	1,95	18 836,03
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			6 085,49	0,63	6 085,49

**Итого, руб. 101 100,39**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,47**

**Дополнительный взнос (накопительная часть)**

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	<b>17 402,35</b>		<b>17 402,35</b>

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

