

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Селиванова 6 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 3 609,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-163 458,78	115 372,60	91 246,54	-187 584,84

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-23 919,26	91 927,20	143 546,68	-75 538,74

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	339,00	0,01
Е-Лайт-Телеком	341,66	0,01
Итого, руб.	680,66	0,02

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			6 570,02	0,15	6 570,02
Горячая вода на СОИ			5 775,84	0,13	5 775,84
Холодная вода на СОИ			794,18	0,02	794,18
Водоотведение на СОИ			866,38	0,02	866,38
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			10 974,10	0,25	10 974,10
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			20 215,44	0,47	20 215,44
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			8 663,76	0,20	8 663,76
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 021,54	0,05	2 021,54
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			16 894,33	0,39	16 894,33
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			649,78	0,01	649,78
Текущее содержание и ремонт			45 574,00	1,05	17 399,72
• Очистка кровли от снега	шт	1,00	45 574,00	1,05	
РКЦ, услуги банка, почты			6 786,61	0,16	6 786,61
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			13 212,23	0,30	13 212,23
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			4 548,47	0,10	4 548,47

Итого, руб. 143 546,68

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 3,31

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	-3 463,97		-3 463,97

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

