

## ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

## Отчет по дому: Сафоновская 3 за 2021 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 4 386,30 м2

## 1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-193 172,65	431 868,26	474 391,84	-150 649,07

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-12 370,04	477 450,76	384 190,15	80 890,57

## Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	1 024,98	0,02
ООО Электрон-Сервис	508,50	0,01
ИП Стрюк Д.С.	1 525,44	0,03
<b>Итого, руб.</b>	<b>3 058,92</b>	<b>0,06</b>

## 2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			21 834,74	0,41	30 265,47
Горячая вода на СОИ			13 948,43	0,26	13 948,43
Холодная вода на СОИ			2 631,78	0,05	2 631,78
Водоотведение на СОИ			2 631,78	0,05	2 631,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			40 003,06	0,76	40 003,06
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			73 689,84	1,40	73 689,84
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			31 581,36	0,60	31 581,36
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			7 368,98	0,14	7 368,98
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			61 583,65	1,17	61 583,65
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			2 368,60	0,04	2 368,60
Текущее содержание и ремонт			15 750,00	0,30	63 425,90
• Ремонт межпанельных швов	м.п.	45,00	15 750,00	0,30	
РКЦ, услуги банка, почты			46 056,15	0,88	46 056,15
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			48 161,57	0,91	48 161,57
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			16 580,21	0,31	16 580,21

Итого, руб. 384 190,15

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 7,30

## Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1. Софинансирование благоустройства двора	124 677,65	111 387,65	13 290,00

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

