

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: П\Стартовый 14 за 2021 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 117,60 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>-75 479,53</b>	<b>210 420,78</b>	<b>219 749,36</b>	<b>-66 150,95</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>92 939,56</b>	<b>219 749,36</b>	<b>178 099,99</b>	<b>134 588,93</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			15 578,58	1,16	23 134,32
Горячая вода на СОИ			2 212,85	0,17	2 212,85
Холодная вода на СОИ			402,34	0,03	402,34
Водоотведение на СОИ			402,34	0,03	402,34
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			22 754,34	1,70	22 754,34
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			38 624,26	2,88	38 624,26
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			16 227,55	1,21	16 227,55
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 844,54	0,29	3 844,54
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			28 118,82	2,10	28 118,82
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 251,71	0,09	1 251,71
Текущее содержание и ремонт					32 320,99
РКЦ, услуги банка, почты			14 081,76	1,05	14 081,76
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			26 151,84	1,95	26 151,84
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			8 449,06	0,63	8 449,06

**Итого, руб. 178 099,99**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,28**

**Дополнительный взнос (накопительная часть)**

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
<b>1.</b>	<b>-221 577,93</b>		<b>-221 577,93</b>

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

