

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: П\Коксовый 18 за 2021 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 632,70 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>-21 064,55</b>	<b>69 711,93</b>	<b>62 314,08</b>	<b>-28 462,40</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>-94 080,79</b>	<b>62 314,08</b>	<b>62 175,76</b>	<b>-93 942,47</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			<b>-796,88</b>	<b>-0,10</b>	<b>12 464,19</b>
Холодная вода на СОИ			<b>347,99</b>	<b>0,05</b>	<b>347,99</b>
Водоотведение на СОИ			<b>208,79</b>	<b>0,03</b>	<b>208,79</b>
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			<b>12 147,84</b>	<b>1,60</b>	<b>12 147,84</b>
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			<b>8 408,58</b>	<b>1,11</b>	<b>8 408,58</b>
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			<b>1 986,68</b>	<b>0,26</b>	<b>1 986,68</b>
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			<b>14 900,09</b>	<b>1,96</b>	<b>14 900,09</b>
Текущее содержание и ремонт					<b>16 772,88</b>
РКЦ, услуги банка, почты			<b>7 168,49</b>	<b>0,94</b>	<b>7 168,49</b>
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			<b>13 419,57</b>	<b>1,77</b>	<b>13 419,57</b>
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			<b>4 384,61</b>	<b>0,58</b>	<b>4 384,61</b>

Итого, руб. **62 175,76**

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **8,19**

**Дополнительный взнос (накопительная часть)**

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
<b>1.</b>	<b>299,52</b>		<b>299,52</b>

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

