

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: П\Коксовый 15 за 2021 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 498,00 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>-36 540,14</b>	<b>51 234,97</b>	<b>47 287,30</b>	<b>-40 487,81</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>-58 712,95</b>	<b>47 287,30</b>	<b>41 090,58</b>	<b>-52 516,23</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			5 134,98	0,86	6 603,48
Горячая вода на СОИ			537,84	0,09	537,84
Холодная вода на СОИ			119,52	0,02	119,52
Водоотведение на СОИ			134,46	0,02	134,46
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			5 976,00	1,00	5 976,00
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 879,42	0,65	3 879,42
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			786,84	0,13	786,84
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			6 020,82	1,01	6 020,82
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			408,36	0,07	408,36
Текущее содержание и ремонт					10 801,62
РКЦ, услуги банка, почты			6 887,34	1,15	6 887,34
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			8 381,34	1,40	8 381,34
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			2 823,66	0,47	2 823,66

**Итого, руб. 41 090,58**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 6,88**

**Дополнительный взнос (накопительная часть)**

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	<b>-9 000,00</b>		<b>-9 000,00</b>

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

