

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: П/Коксовый 1 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 147,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-208 998,76	223 023,28	221 168,06	-210 853,98

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
69 976,19	221 168,06	209 512,77	81 631,48

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			17 342,64	1,26	17 342,64
Горячая вода на СОИ			13 144,62	0,96	13 144,62
Холодная вода на СОИ			2 408,70	0,18	2 408,70
Водоотведение на СОИ			2 615,16	0,19	2 615,16
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			24 178,76	1,76	24 178,76
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			37 713,36	2,74	37 713,36
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 167,56	0,96	13 167,56
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 844,56	0,21	2 844,56
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			19 407,24	1,41	19 407,24
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 284,64	0,09	1 284,64
Текущее содержание и ремонт			19 661,33	1,43	33 171,24
• Замена светильника уличного освещения на светодиодные с фотореле	шт	1,00	8 328,00	0,61	
• Установка контейнера	шт	2,00	11 333,33	0,82	
РКЦ, услуги банка, почты			20 233,08	1,47	20 233,08
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			26 839,80	1,95	26 839,80
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			8 671,32	0,63	8 671,32

Итого, руб. 209 512,77

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 15,22

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	35 374,33		35 374,33

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

