

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 7 за 2021 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 4 850,60 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-260 195,03	576 640,11	593 604,38	-243 230,76

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-631 407,88	595 393,44	492 044,88	-528 059,32

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	1 195,81	0,02
ООО Электрон-Сервис	593,25	0,01
Итого, руб.	1 789,06	0,03

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			38 610,78	0,66	38 610,78
Горячая вода на СОИ			22 458,28	0,39	22 458,28
Холодная вода на СОИ			4 123,01	0,07	4 123,01
Водоотведение на СОИ			4 462,55	0,08	4 462,55
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			51 610,38	0,89	51 610,38
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			95 071,76	1,63	95 071,76
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			40 745,04	0,70	40 745,04
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			9 507,18	0,16	9 507,18
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			79 452,83	1,37	79 452,83
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			3 055,88	0,05	3 055,88
Текущее содержание и ремонт					81 829,62
РКЦ, услуги банка, почты			59 419,85	1,02	59 419,85
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			62 136,19	1,07	62 136,19
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			21 391,15	0,37	21 391,15
Итого, руб.			492 044,88		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,45

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	198 749,20		198 749,20

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

