

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 26 за 2021 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 231,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-24 039,71	30 551,26	29 030,35	-25 560,62

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
55 627,30	30 053,51	24 613,37	61 067,44

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	341,66	0,02
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	339,00	0,02
Сибирские сети	342,50	0,02
Итого, руб.	1 023,16	0,07

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			2 981,20	0,20	2 981,20
Горячая вода на СОИ			2 242,06	0,15	2 242,06
Холодная вода на СОИ			394,21	0,03	394,21
Водоотведение на СОИ			443,48	0,03	443,48
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			2 759,46	0,19	2 759,46
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			2 020,32	0,14	2 020,32
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			394,21	0,03	394,21
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			3 227,58	0,22	3 227,58
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			221,74	0,01	221,74
Текущее содержание и ремонт					5 937,76
РКЦ, услуги банка, почты			3 868,17	0,26	3 868,17
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			4 508,75	0,30	4 508,75
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			1 552,19	0,10	1 552,19

Итого, руб. 24 613,37

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 1,67

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	-138 035,81		-138 035,81

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

