

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 10 за 2021 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 3 162,30 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-154 036,71	105 431,26	87 601,24	-171 866,73

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-399 391,53	88 112,40	91 202,79	-402 481,92

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	169,50	0,00
Е-Лайт-Телеком	341,66	0,01
Итого, руб.	511,16	0,01

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			7 336,54	0,19	7 336,54
Горячая вода на СОИ			3 035,81	0,08	3 035,81
Холодная вода на СОИ			569,21	0,01	569,21
Водоотведение на СОИ			569,21	0,01	569,21
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			9 613,39	0,25	9 613,39
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			17 708,88	0,47	17 708,88
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 589,52	0,20	7 589,52
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 770,89	0,05	1 770,89
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			14 799,56	0,39	14 799,56
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			569,21	0,01	569,21
Текущее содержание и ремонт			1 014,00	0,03	15 242,29
• Замена запорной арматуры	шт	2,00	1 014,00	0,03	
РКЦ, услуги банка, почты			11 068,05	0,29	11 068,05
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			11 574,02	0,31	11 574,02
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			3 984,50	0,11	3 984,50
Итого, руб.			91 202,79		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 2,40

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	77 833,24		77 833,24

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

