

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Обручева 6 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №9, Площадь дома общая: 3 547,30 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-235 686,13	684 127,62	650 421,67	-269 392,08

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
398 306,56	652 471,63	697 051,60	353 726,59

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,05
Итого, руб.	2 049,96	0,05

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			15 244,63	0,36	38 984,83
Горячая вода на СОИ			24 334,48	0,57	24 334,48
Холодная вода на СОИ			7 662,17	0,18	7 662,17
Водоотведение на СОИ			4 753,38	0,11	4 753,38
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			64 702,75	1,52	64 702,75
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			119 189,28	2,80	119 189,28
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			51 081,12	1,20	51 081,12
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			11 918,93	0,28	11 918,93
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			99 608,18	2,34	99 608,18
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			3 831,08	0,09	3 831,08
Текущее содержание и ремонт			115 516,00	2,71	102 587,92
• Очистка кровли от снега	шт	4,00	115 516,00	2,71	
РКЦ, услуги банка, почты			74 493,30	1,75	74 493,30
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			77 898,71	1,83	77 898,71
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			26 817,59	0,63	26 817,59

Итого, руб. 697 051,60

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 16,38

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	515 105,04		515 105,04

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

