

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Обручева 3А за 2021 г.

Подразделение: Комфорт, Площадь дома общая: 3 118,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-50 087,16	163 170,84	162 955,76	-50 302,24

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-50 921,68	164 324,08	129 774,54	-16 372,14

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Сибирские сети	685,00	0,02
Е-Лайт-Телеком	683,32	0,02
Итого, руб.	1 368,32	0,04

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			8 484,84	0,23	8 484,84
Горячая вода на СОИ			4 278,68	0,11	4 278,68
Холодная вода на СОИ			797,72	0,02	797,72
Водоотведение на СОИ			797,72	0,02	797,72
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			17 513,58	0,47	17 513,58
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			28 174,02	0,75	28 174,02
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			8 919,96	0,24	8 919,96
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 740,48	0,05	1 740,48
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			14 250,18	0,38	14 250,18
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			979,02	0,03	979,02
Текущее содержание и ремонт					26 215,98
РКЦ, услуги банка, почты			17 078,46	0,46	17 078,46
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			19 906,74	0,53	19 906,74
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			6 853,14	0,18	6 853,14
			Итого, руб. 129 774,54		
				Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 3,47	

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

