

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Ноградская 5 за 2021 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 182,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-38 000,38	187 305,40	195 784,88	-29 520,90

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-193 786,14	200 053,18	158 801,11	-152 534,07

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	847,50	0,06
Е-Лайт-Телеком	1 708,30	0,12
Сибирские сети	1 712,50	0,12
Итого, руб.	4 268,30	0,30

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			2 708,36	0,19	12 347,39
Горячая вода на СОИ			6 433,89	0,45	6 433,89
Холодная вода на СОИ			1 230,01	0,09	1 230,01
Водоотведение на СОИ			1 300,97	0,09	1 300,97
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			17 977,04	1,27	17 977,04
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			33 115,60	2,33	33 115,60
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			14 192,40	1,00	14 192,40
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 311,56	0,23	3 311,56
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			27 675,18	1,95	27 675,18
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 064,43	0,08	1 064,43
Текущее содержание и ремонт					28 503,07
РКЦ, услуги банка, почты			20 697,25	1,46	20 697,25
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			21 643,41	1,53	21 643,41
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			7 451,01	0,53	7 451,01
Итого, руб.			158 801,11		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,19

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	14 527,23		14 527,23

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

