

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Менжинского 4 за 2021 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 1 195,50 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>7 381,60</b>	<b>16 407,00</b>	<b>15 766,83</b>	<b>6 741,43</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>-34 437,46</b>	<b>15 766,83</b>	<b>13 053,21</b>	<b>-31 723,84</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			1 753,42	0,12	1 753,42
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			1 669,92	0,12	1 669,92
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			389,65	0,03	389,65
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			3 256,34	0,23	3 256,34
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			125,24	0,01	125,24
Текущее содержание и ремонт					3 353,76
РКЦ, услуги банка, почты			2 435,30	0,17	2 435,30
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			2 546,63	0,18	2 546,63
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			876,71	0,06	876,71

**Итого, руб. 13 053,21**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 0,91**

**Дополнительный взнос (накопительная часть)**

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
<b>1.</b>	<b>-531,16</b>		<b>-531,16</b>

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

