

## ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

## Отчет по дому: Мартехова 13 за 2021 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 273,30 м2

## 1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-98 261,55	258 008,20	227 150,19	-129 119,56

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-223 963,33	230 217,15	224 805,56	-218 551,74

## Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,13
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,07
<b>Итого, руб.</b>	<b>3 066,96</b>	<b>0,20</b>

## 2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			21 844,39	1,43	21 844,39
Горячая вода на СОИ			6 721,35	0,44	6 721,35
Холодная вода на СОИ			1 222,06	0,08	1 222,06
Водоотведение на СОИ			1 374,82	0,09	1 374,82
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			23 219,22	1,52	23 219,22
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			42 772,24	2,80	42 772,24
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			18 330,96	1,20	18 330,96
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			4 277,22	0,28	4 277,22
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			35 745,37	2,34	35 745,37
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 374,82	0,09	1 374,82
Текущее содержание и ремонт			3 612,00	0,24	36 814,68
• Ремонт кровли	м2	1,50	3 612,00	0,24	
РКЦ, услуги банка, почты			26 732,65	1,75	26 732,65
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			27 954,71	1,83	27 954,71
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			9 623,75	0,63	9 623,75

Итого, руб. 224 805,56

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,71

## Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1. Проект благоустройства двора	144 157,47	72 634,00	71 523,47

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

