

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Космонавта Волынова 7 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 558,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-98 693,56	75 591,82	73 414,77	-100 870,61

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-319 496,61	74 098,09	83 220,04	-328 618,56

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	683,32	0,10
Итого, руб.	683,32	0,10

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			68,74	0,01	6 281,00
Горячая вода на СОИ			703,47	0,11	703,47
Холодная вода на СОИ			100,50	0,02	100,50
Водоотведение на СОИ			100,50	0,02	100,50
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			7 637,70	1,14	7 637,70
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			14 069,44	2,10	14 069,44
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 029,76	0,90	6 029,76
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 406,94	0,21	1 406,94
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			11 758,03	1,76	11 758,03
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			452,23	0,07	452,23
Текущее содержание и ремонт			19 738,33	2,95	12 109,77
• Очистка кровли от снега	шт	1,00	13 625,00	2,03	
• Ремонт освещения	шт	1,00	6 113,33	0,91	
РКЦ, услуги банка, почты			8 793,40	1,31	8 793,40
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			9 195,38	1,37	9 195,38
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			3 165,62	0,47	3 165,62

Итого, руб. 83 220,04

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,43

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	-700 166,94		-700 166,94

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

