

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Комсомольская 6 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 805,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-5 869,06	129 661,49	133 428,01	-2 102,54

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-107 560,50	135 462,01	107 456,37	-79 554,86

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 034,00	0,21
Итого, руб.	2 034,00	0,21

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			12 942,75	1,34	12 942,75
Горячая вода на СОИ			7 688,29	0,80	7 688,29
Холодная вода на СОИ			1 402,27	0,15	1 402,27
Водоотведение на СОИ			1 595,68	0,16	1 595,68
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			17 020,61	1,76	17 020,61
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 251,73	0,96	9 251,73
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 998,63	0,21	1 998,63
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			13 635,83	1,41	13 635,83
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			902,61	0,09	902,61
Текущее содержание и ремонт			1 851,23	0,19	23 306,63
• Врезка под манометр	шт	1,00	560,23	0,06	
• Ремонт пола	м2	1,50	1 291,00	0,13	
РКЦ, услуги банка, почты			14 216,08	1,47	14 216,08
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			18 858,06	1,95	18 858,06
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			6 092,60	0,63	6 092,60

Итого, руб. 107 456,37

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,11

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	151 246,36		151 246,36

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

