

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Коммунальная 5 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 705,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
20 857,83	9 231,06	25 336,32	36 963,09

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-70 286,40	30 824,11	8 061,55	-47 523,84

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Технолюкс (71,4 м2)	5 487,79	0,65
Итого, руб.	5 487,79	0,65

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			1 212,94	0,14	1 212,94
Горячая вода на СОИ			197,46	0,02	197,46
Холодная вода на СОИ			35,26	0,00	35,26
Водоотведение на СОИ			42,31	0,00	42,31
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			888,55	0,10	888,55
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			846,24	0,10	846,24
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			197,46	0,02	197,46
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			1 650,17	0,20	1 650,17
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			63,47	0,01	63,47
Текущее содержание и ремонт			530,00	0,06	1 699,53
• Ремонт пола	м2	2,00	530,00	0,06	
РКЦ, услуги банка, почты			662,89	0,08	662,89
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			1 290,52	0,15	1 290,52
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			444,28	0,05	444,28

Итого, руб. 8 061,55

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 0,95

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	928,60		928,60

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

