

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Коксовая 34 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 954,10 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-113 350,11	178 368,75	174 676,36	-117 042,50

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-196 021,68	174 676,36	179 867,40	-201 212,72

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			9 455,10	0,83	10 819,49
Горячая вода на СОИ			3 720,99	0,33	3 720,99
Холодная вода на СОИ			686,95	0,06	686,95
Водоотведение на СОИ			744,20	0,07	744,20
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			19 425,48	1,70	19 425,48
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			32 973,70	2,88	32 973,70
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 853,53	1,21	13 853,53
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 282,10	0,29	3 282,10
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			24 005,16	2,10	24 005,16
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 068,59	0,09	1 068,59
Текущее содержание и ремонт			29 091,00	2,54	27 592,57
• Валка деревьев	шт	1,00	29 091,00	2,54	
РКЦ, услуги банка, почты			12 021,66	1,05	12 021,66
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			22 325,94	1,95	22 325,94
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			7 213,00	0,63	7 213,00

Итого, руб. 179 867,40

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 15,71

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	115 528,61		115 528,61

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

