

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Коксовая 32 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 960,60 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-124 643,69	186 130,68	228 487,09	-82 287,28

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-526 170,47	228 487,09	168 486,70	-466 170,08

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			7 919,72	0,69	11 469,56
Горячая вода на СОИ			5 071,97	0,44	5 071,97
Холодная вода на СОИ			922,18	0,08	922,18
Водоотведение на СОИ			1 037,45	0,09	1 037,45
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			17 521,34	1,52	17 521,34
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			32 276,16	2,80	32 276,16
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 832,64	1,20	13 832,64
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 227,62	0,28	3 227,62
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			26 973,65	2,34	26 973,65
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 037,45	0,09	1 037,45
Текущее содержание и ремонт			10 137,00	0,88	27 780,55
• Информационная табличка	шт	1,00	740,00	0,06	
• Очистка кровли от снега	шт	1,00	9 397,00	0,82	
РКЦ, услуги банка, почты			20 172,60	1,75	20 172,60
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			21 094,78	1,83	21 094,78
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			7 262,14	0,63	7 262,14

Итого, руб. 168 486,70

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,62

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	125 385,00		125 385,00

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

