

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 56 за 2021 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 934,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-42 380,81	192 890,58	180 531,01	-54 740,38

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-235 602,52	183 597,97	179 973,40	-231 977,95

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,18
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,09
Итого, руб.	3 066,96	0,27

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			18 941,52	1,69	18 941,52
Горячая вода на СОИ			5 435,88	0,49	5 435,88
Холодная вода на СОИ			1 008,72	0,09	1 008,72
Водоотведение на СОИ			1 064,76	0,10	1 064,76
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			17 036,16	1,52	17 036,16
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			31 382,40	2,80	31 382,40
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 449,60	1,20	13 449,60
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 138,24	0,28	3 138,24
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			26 226,72	2,34	26 226,72
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 008,72	0,09	1 008,72
Текущее содержание и ремонт			14 095,00	1,26	27 011,28
• Очистка кровли от снега	шт	1,00	14 095,00	1,26	
РКЦ, услуги банка, почты			19 614,00	1,75	19 614,00
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			20 510,64	1,83	20 510,64
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			7 061,04	0,63	7 061,04
Итого, руб.			179 973,40		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 16,06

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	37 547,34		37 547,34

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

