

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Институтская 109 за 2021 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 2 043,30 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>45 934,79</b>	<b>30 056,97</b>	<b>31 434,34</b>	<b>47 312,16</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
<b>242 032,16</b>	<b>31 689,92</b>	<b>22 254,94</b>	<b>251 467,14</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Е-Лайт-Телеком</b>	<b>170,83</b>	<b>0,01</b>
<b>ООО Электрон-Сервис</b>	<b>84,75</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>255,58</b>	<b>0,01</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
<b>Электроэнергия на СОИ</b>			<b>378,01</b>	<b>0,02</b>	<b>378,01</b>
<b>Горячая вода на СОИ</b>			<b>143,03</b>	<b>0,01</b>	<b>143,03</b>
<b>Холодная вода на СОИ</b>			<b>27,24</b>	<b>0,00</b>	<b>27,24</b>
<b>Водоотведение на СОИ</b>			<b>27,24</b>	<b>0,00</b>	<b>27,24</b>
<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>3 289,71</b>	<b>0,13</b>	<b>3 289,71</b>
<b>Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства</b>			<b>5 292,15</b>	<b>0,22</b>	<b>5 292,15</b>
<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах</b>			<b>1 675,51</b>	<b>0,07</b>	<b>1 675,51</b>
<b>Содержание контейнеров и контейнерных площадок</b>			<b>326,93</b>	<b>0,01</b>	<b>326,93</b>
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>			<b>2 676,72</b>	<b>0,11</b>	<b>2 676,72</b>
<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений</b>			<b>183,90</b>	<b>0,01</b>	<b>183,90</b>
<b>Текущее содержание и ремонт</b>					<b>4 924,35</b>
<b>РКЦ, услуги банка, почты</b>			<b>3 207,98</b>	<b>0,13</b>	<b>3 207,98</b>
<b>Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования</b>			<b>3 739,24</b>	<b>0,15</b>	<b>3 739,24</b>
<b>Обслуживание и осмотр конструктивных элементов</b>			<b>1 287,28</b>	<b>0,05</b>	<b>1 287,28</b>
<b>Итого, руб.</b>			<b>22 254,94</b>	<b>0,91</b>	

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.**

**Дополнительный взнос (накопительная часть)**

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
<b>1.</b>	<b>-159 055,81</b>		<b>-159 055,81</b>

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

