

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Горняцкая 4 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 318,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-8 132,43	6 331,78	6 069,08	-8 395,13

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
17 245,16	6 408,08	4 796,61	18 856,63

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	339,00	0,09
Итого, руб.	339,00	0,09

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			713,44	0,19	713,44
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			522,34	0,14	522,34
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			101,92	0,03	101,92
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			834,47	0,22	834,47
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			57,33	0,02	57,33
Текущее содержание и ремонт					1 535,17
РКЦ, услуги банка, почты			1 000,09	0,26	1 000,09
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			1 165,71	0,31	1 165,71
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			401,31	0,11	401,31

Итого, руб. **4 796,61**

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **1,26**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

