

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Гагарина 9 за 2021 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 932,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-89 011,02	45 217,44	54 684,05	-79 544,41

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
89 357,94	57 886,19	36 641,11	110 603,02

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	512,49	0,05
ООО Электрон-Сервис	254,25	0,02
ИП Танакова (41 м2)	2 435,40	0,22
Итого, руб.	3 202,14	0,29

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			1 021,31	0,09	1 021,31
Горячая вода на СОИ			587,60	0,05	587,60
Холодная вода на СОИ			111,92	0,01	111,92
Водоотведение на СОИ			111,92	0,01	111,92
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			4 253,11	0,38	4 253,11
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			7 834,68	0,70	7 834,68
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 357,72	0,30	3 357,72
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			783,47	0,07	783,47
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			6 547,55	0,58	6 547,55
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			251,83	0,02	251,83
Текущее содержание и ремонт					6 743,42
РКЦ, услуги банка, почты			4 896,68	0,44	4 896,68
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			5 120,52	0,46	5 120,52
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			1 762,80	0,16	1 762,80
Итого, руб.			36 641,11		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 3,27

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	27 480,00		27 480,00

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

