

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Волжская 22 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 099,30 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-180 735,86	37 546,72	33 865,33	-184 417,25

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-33 564,92	42 064,09	82 801,92	-74 302,75

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ф.л. Бугаенко (115,9 м2)	8 198,76	0,62
Итого, руб.	8 198,76	0,62

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			2 667,72	0,20	2 667,72
Холодная вода на СОИ			37,84	0,00	37,84
Водоотведение на СОИ			18,92	0,00	18,92
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			3 575,88	0,27	3 575,88
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 405,60	0,26	3 405,60
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			794,64	0,06	794,64
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			6 640,92	0,50	6 640,92
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			255,42	0,02	255,42
Текущее содержание и ремонт			53 457,00	4,05	6 839,58
• Ремонт кирпичной кладки карниза	м3	5,00	53 457,00	4,05	
РКЦ, услуги банка, почты			4 966,50	0,38	4 966,50
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			5 193,54	0,39	5 193,54
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			1 787,94	0,14	1 787,94

Итого, руб. 82 801,92

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 6,28

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	-1 605,37		-1 605,37

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

