

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Вершинина 8 за 2021 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 609,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-92 890,59	97 931,56	92 774,86	-98 047,29

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-429 706,58	93 797,18	93 786,39	-429 695,79

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	683,32	0,04
ООО Электрон-Сервис	339,00	0,02
Итого, руб.	1 022,32	0,05

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			3 327,14	0,17	3 327,14
Горячая вода на СОИ			3 266,21	0,17	3 266,21
Холодная вода на СОИ			584,99	0,03	584,99
Водоотведение на СОИ			633,74	0,03	633,74
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			9 213,62	0,48	9 213,62
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			8 774,88	0,45	8 774,88
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 047,47	0,11	2 047,47
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			17 111,02	0,89	17 111,02
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			658,12	0,03	658,12
Текущее содержание и ремонт			17 384,00	0,90	17 622,88
• Очистка кровли от снега	шт	1,00	17 384,00	0,90	
РКЦ, услуги банка, почты			12 796,70	0,66	12 796,70
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			13 381,69	0,69	13 381,69
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			4 606,81	0,24	4 606,81

Итого, руб. 93 786,39

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 4,85

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	59 331,45		59 331,45

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

