

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Ближняя 39 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 4 422,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-284 428,61	191 981,58	179 381,29	-297 028,90

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
11 292,62	179 381,29	150 387,15	40 286,76

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			4 577,29	0,09	4 577,29
Горячая вода на СОИ			3 648,56	0,07	3 648,56
Холодная вода на СОИ			663,38	0,01	663,38
Водоотведение на СОИ			729,71	0,01	729,71
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			21 360,68	0,40	21 360,68
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			34 362,83	0,65	34 362,83
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			10 879,35	0,21	10 879,35
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 122,80	0,04	2 122,80
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			17 380,43	0,33	17 380,43
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 194,08	0,02	1 194,08
Текущее содержание и ремонт					31 974,68
РКЦ, услуги банка, почты			20 829,98	0,39	20 829,98
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			24 279,53	0,46	24 279,53
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			8 358,53	0,16	8 358,53

Итого, руб. 150 387,15

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 2,83

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	229 026,81		229 026,81

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

