

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Артема 7 за 2021 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 611,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2021 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2021 г.
-1 025,91	69 745,63	72 251,75	1 480,21

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2021 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2021 г.
-34 454,63	73 789,22	71 573,21	-32 238,62

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	1 537,47	0,21
Итого, руб.	1 537,47	0,21

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			2 564,84	0,35	8 272,24
Горячая вода на СОИ			4 750,58	0,65	4 750,58
Холодная вода на СОИ			678,65	0,09	678,65
Водоотведение на СОИ			733,68	0,10	733,68
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			8 021,57	1,09	8 021,57
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 621,46	0,90	6 621,46
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 552,96	0,21	1 552,96
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			12 429,76	1,69	12 429,76
Текущее содержание и ремонт			15 089,00	2,06	13 261,27
• Ремонт кровли	м2	1,54	2 403,00	0,33	
• Очистка кровли от снега	шт	1,00	12 686,00	1,73	
РКЦ, услуги банка, почты			5 374,21	0,73	5 374,21
Обслуживание и осмотр внутридомового оборудования			10 289,86	1,40	10 289,86
Обслуживание и осмотр конструктивных элементов			3 466,64	0,47	3 466,64
Итого, руб.			71 573,21		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,76

Дополнительный взнос (накопительная часть)

Наименование расходов	Всего средств с учетом остатков, руб.	Израсходовано	Остаток на 31.12.2021 г.
1.	-140 624,49		-140 624,49

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

