

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 2-я Коксовая 20Б за 2020 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 259,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-143 831,32	150 567,18	136 908,67	-157 489,83
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-151 330,85	138 434,17	123 250,94	-136 147,62

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	1 525,50	0,10
Итого, руб.	1 525,50	0,10

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			7 027,07	0,47	7 027,07
Горячая вода на СОИ			566,70	0,04	566,70
Холодная вода на СОИ			113,34	0,01	113,34
Водоотведение на СОИ			125,93	0,01	125,93
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			17 139,53	1,13	17 139,53
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			28 347,59	1,88	28 347,59
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 379,69	0,49	7 379,69
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 611,95	0,11	1 611,95
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			14 343,81	0,95	14 343,81
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			919,31	0,06	919,31
Текущий ремонт					27 314,94
РКЦ, услуги банка, почты			17 794,38	1,18	17 794,38
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			20 741,22	1,37	20 741,22
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 140,42	0,47	7 140,42

Итого, руб. 123 250,94

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,16

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

