

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 10-й мкр 11 за 2020 г.

Подразделение: ЖЭК №12 +, Площадь дома общая: 10 256,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-243 164,94	215 489,18	215 483,48	-243 170,64

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-13 090,43	215 823,81	190 770,94	11 962,44

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	170,83	0,00
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	169,50	0,00
Итого, руб.	340,33	0,00

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			21 230,96	0,17	21 230,96
Горячая вода на СОИ			2 461,56	0,02	2 461,56
Холодная вода на СОИ			615,39	0,01	615,39
Водоотведение на СОИ			717,96	0,01	717,96
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			15 384,75	0,13	15 384,75
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			25 538,69	0,21	25 538,69
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов			10 666,76	0,09	10 666,76
Работы по содержанию и ремонту лифта			51 179,94	0,42	51 179,94
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 461,60	0,05	6 461,60
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 435,91	0,01	1 435,91
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			12 923,19	0,11	12 923,19
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			820,52	0,01	820,52
Текущий ремонт					24 718,17
РКЦ, услуги банка, почты			16 102,71	0,13	16 102,71
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 769,40	0,15	18 769,40
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 461,60	0,05	6 461,60

Итого, руб. 190 770,94

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 1,55

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

