

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 50 за 2020 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 351,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-45 843,94	55 795,78	26 615,86	-75 023,86

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-138 026,47	27 632,86	45 389,08	-155 782,69

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,24
Итого, руб.	1 017,00	0,24

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			5 815,87	1,38	5 815,87
Холодная вода на СОИ			21,07	0,00	21,07
Водоотведение на СОИ			21,07	0,00	21,07
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			5 310,14	1,26	5 310,14
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 057,28	1,20	5 057,28
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 180,03	0,28	1 180,03
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			9 861,70	2,34	9 861,70
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			379,30	0,09	379,30
Текущий ремонт					10 156,70
РКЦ, услуги банка, почты			7 375,20	1,75	7 375,20
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			7 712,35	1,83	7 712,35
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 655,07	0,63	2 655,07

Итого, руб. 45 389,08

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,77

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

