

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Шишкина 46 за 2020 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 360,90 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-72 346,95</b>	<b>42 796,70</b>	<b>44 883,16</b>	<b>-70 260,49</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-197 299,62</b>	<b>44 883,16</b>	<b>31 960,77</b>	<b>-184 377,23</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			201,58	0,05	8 380,10
Холодная вода на СОИ			21,65	0,00	21,65
Водоотведение на СОИ			21,65	0,00	21,65
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			4 735,01	1,09	4 735,01
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 002,69	0,69	3 002,69
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			635,18	0,15	635,18
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			5 528,99	1,28	5 528,99
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			360,90	0,08	360,90
Текущий ремонт					10 437,23
РКЦ, услуги банка, почты			6 799,36	1,57	6 799,36
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			7 925,36	1,83	7 925,36
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 728,40	0,63	2 728,40

**Итого, руб. 31 960,77**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 7,38**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

