

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Шишкина 44 за 2020 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 352,70 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-24 306,99</b>	<b>57 344,39</b>	<b>36 893,13</b>	<b>-44 758,25</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-217 560,47</b>	<b>36 893,13</b>	<b>47 144,29</b>	<b>-227 811,63</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			7 402,06	1,75	8 401,31
Холодная вода на СОИ			21,16	0,00	21,16
Водоотведение на СОИ			21,16	0,00	21,16
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			5 332,82	1,26	5 332,82
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 078,88	1,20	5 078,88
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 185,07	0,28	1 185,07
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			9 903,82	2,34	9 903,82
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			380,92	0,09	380,92
Текущий ремонт					10 200,08
РКЦ, услуги банка, почты			7 406,70	1,75	7 406,70
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			7 745,29	1,83	7 745,29
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 666,41	0,63	2 666,41
<b>Итого, руб.</b>			<b>47 144,29</b>		

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,14**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

