

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 33 за 2020 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 942,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-42 245,88	147 050,28	141 096,73	-48 199,43

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-114 418,34	200 247,24	119 692,11	-33 863,21

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ф.л. Ермолаева Е.Н.(427,2 м2)	56 083,55	4,96
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,09
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,18
Итого, руб.	59 150,51	5,23

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			9 679,02	0,86	17 477,66
Горячая вода на СОИ			2 526,44	0,22	2 526,44
Холодная вода на СОИ			584,47	0,05	584,47
Водоотведение на СОИ			791,87	0,07	791,87
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			14 253,62	1,26	14 253,62
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 574,88	1,20	13 574,88
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 167,47	0,28	3 167,47
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			26 471,02	2,34	26 471,02
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 018,12	0,09	1 018,12
Текущий ремонт					27 262,88
РКЦ, услуги банка, почты			19 796,70	1,75	19 796,70
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			20 701,69	1,83	20 701,69
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 126,81	0,63	7 126,81

Итого, руб. 119 692,11

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,58

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

