

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 3 за 2020 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 282,10 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-26 855,88	253 792,59	243 986,46	-36 662,01

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-31 047,83	249 108,42	216 956,97	1 103,62

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Сибирские сети	2 055,00	0,13
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,07
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,13
Итого, руб.	5 121,96	0,33

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			20 923,87	1,36	20 923,87
Горячая вода на СОИ			2 974,47	0,19	2 974,47
Холодная вода на СОИ			743,62	0,05	743,62
Водоотведение на СОИ			923,11	0,06	923,11
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			23 385,50	1,52	23 385,50
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			43 078,56	2,80	43 078,56
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			18 462,24	1,20	18 462,24
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			4 307,86	0,28	4 307,86
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			36 001,37	2,34	36 001,37
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 384,67	0,09	1 384,67
Текущий ремонт					37 078,33
РКЦ, услуги банка, почты			26 924,10	1,75	26 924,10
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			28 154,92	1,83	28 154,92
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 692,68	0,63	9 692,68
Итого, руб.			216 956,97		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,10

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

