

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 19 за 2020 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 196,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-49 167,30	226 411,93	222 505,79	-53 073,44

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
40 028,68	225 572,75	191 949,68	73 651,75

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,14
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,07
Итого, руб.	3 066,96	0,21

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			8 577,81	0,60	12 347,88
Горячая вода на СОИ			3 063,04	0,21	3 063,04
Холодная вода на СОИ			693,97	0,05	693,97
Водоотведение на СОИ			909,34	0,06	909,34
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			21 824,16	1,52	21 824,16
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			40 202,40	2,80	40 202,40
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			17 229,60	1,20	17 229,60
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			4 020,24	0,28	4 020,24
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			33 597,72	2,34	33 597,72
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 292,22	0,09	1 292,22
Текущий ремонт			92,00	0,01	34 602,78
• Установка жалюзийных решеток	шт	1,00	92,00	0,01	
РКЦ, услуги банка, почты			25 126,50	1,75	25 126,50
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			26 275,14	1,83	26 275,14
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 045,54	0,63	9 045,54

Итого, руб. 191 949,68

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,37

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

