

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Шахстроевская 1 за 2020 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 557,60 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-83 588,29</b>	<b>30 602,16</b>	<b>22 812,03</b>	<b>-91 378,42</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-129 597,57</b>	<b>22 812,03</b>	<b>22 105,57</b>	<b>-128 891,11</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			3 813,50	0,57	7 159,58
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			975,80	0,15	975,80
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 014,72	0,60	4 014,72
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			936,77	0,14	936,77
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			3 261,96	0,49	3 261,96
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			125,46	0,02	125,46
Текущий ремонт					1 923,72
РКЦ, услуги банка, почты			6 342,70	0,95	6 342,70
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			2 551,02	0,38	2 551,02
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			83,64	0,01	83,64
<b>Итого, руб.</b>			<b>22 105,57</b>		

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 3,30**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

